

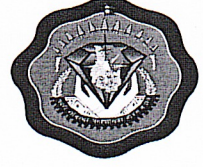


स्थानीय सरकार
Local Government

पथरी शनिश्चरे नगरपालिका Pathari Shanishchare Municipality

नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
Office of the Municipal Executive

पथरी, मोरङ, प्रदेश, नेपाल



प.सं. २०८२/०८३

च.नं.

सूचना प्रकाशित मिति: २०८२/०९/१८

पथरी शनिश्चरे नगरपालिकामा नक्शापास नगरी निर्माण भएका भवनहरूको अभिलेखीकरण (सूचीकृत) गर्ने सम्बन्धि सूचना ।

पथरीशनिश्चरे नगरक्षेत्रभित्र स्थानीय सरकार संचालन ऐन, २०७४ दफा २७ विपरित नक्सापास नगरी साथै यस नगरपालिकाको भवन निर्माण मापदण्ड तथा नक्शापास कार्यविधि, २०८१ अनुरूप मापदण्ड विपरित निर्माण भएका /निर्माण इजाजत नलिई मिति २०८१/१०/२० भन्दा पहिले निर्माण भएका आवासीय, व्यापारिक, व्यवसायिक, सरकारी, सार्वजनिक, मठ-मन्दिर, अन्य भवनहरूको अभिलेखीकरण प्रमाणपत्र जारी गरी अभीलेख राख्न “नक्सा पास प्रकृत्यामा नआई पहिले नै बनेका घरहरूको घरनक्सा अभिलेखीकरण सम्बन्धि मापदण्ड/कार्यविधि, २०७७” बमोजिम मिति २०८२/०९/०९ गतेको कार्यपालिकाको निर्णयानुसार सूचना प्रकाशन भएको मितिबाट २०८३ साल असार मसान्त भित्र निवेदन दर्ता गर्नु हुन साथै सम्पूर्ण अभिलेखीकरण प्रकृत्या समयावधि निवेदन दर्ता भएको ३ महिना भित्र घर अभिलेखीकरण प्रमाण पत्र अनिवार्य लिई सक्न जानकारी सहित यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ ।

अभिलेखीकरण प्रमाण पत्रका लागि निवेदन संग संलग्न गर्नु पर्ने आवश्यक कागजातहरू:

- १। जग्गाधनीको नेपाली नागरिकता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि - १ प्रति
- २। जग्गाधनी प्रमाणपुर्जाको प्रतिलिपि - १ प्रति
- ३। जग्गाको फाइल नक्सा, सक्कलै - १ प्रति
- ४। जग्गाको वडा नक्सा, सक्कलै - १ प्रति
- ५। जग्गाधनीको पासपोर्ट साइजको फोटो - ३ प्रति
- ६। जग्गाको सम्पत्ति कर / मालपोत तिरेको रसिदको प्रतिलिपि - १ प्रति
- ७। घर निर्माण सम्पन्न मिति उल्लेखित सम्बन्धित वडाको अभिलेखीकरण (सूचीकृत)सिफारिस - १ प्रति
- ८। चार किल्ला प्रमाणित सिफारिस
- ९। बाटो प्रमाणित सिफारिस
- १०। पथरी शनिश्चरे नगरपालिकामा दर्ता भई घर नक्सा सम्बन्धि कन्सल्टेन्सीबाट प्रमाणित गरी बनाएको घरको वास्तुकला नक्सा - २ प्रति
- ११। घरको चारतिरको स्पष्ट देखिने फोटो

घर नक्शा अभिलेखीकरण (सूचीकृत) सम्बन्धि थप वा विस्तृत जानकारीका लागि पथरी शनिश्चरे नगरपालिकाको भवन तथा शहरी विकास शाखा

(Signature)
राधाकृष्ण खतिवडा
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत